

YHOTEL LIDO VENEZIA SRL BENEFIT

Bilancio di esercizio al 31-12-2024

Dati anagrafici	
Sede in	SESTIERE SAN MARCO 2893 VENEZIA VE
Codice Fiscale	04810010274
Numero Rea	VE
P.I.	04810010274
Capitale Sociale Euro	5959.73 i.v.
Forma giuridica	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO)	749032
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale micro

	31-12-2024	31-12-2023
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali	11.669	1.729
II - Immobilizzazioni materiali	481.798	-
Totale immobilizzazioni (B)	493.467	1.729
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	23.045	-
imposte anticipate	3.550	108
Totale crediti	26.595	108
IV - Disponibilità liquide	170.470	3.984
Totale attivo circolante (C)	197.065	4.092
D) Ratei e risconti	5.735	-
Totale attivo	696.267	5.821
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	5.960	4.000
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	110.783	-
VI - Altre riserve	1	-
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	(341)	-
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(10.929)	(341)
Totale patrimonio netto	105.474	3.659
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	148.492	2.162
esigibili oltre l'esercizio successivo	441.667	-
Totale debiti	590.159	2.162
E) Ratei e risconti	634	-
Totale passivo	696.267	5.821

Informazioni in calce allo stato patrimoniale micro

Signori Soci, il presente bilancio è relativo al secondo esercizio di vita della società, che sta ancora eseguendo le operazioni preparatorie all'impianto dell'attività.

In merito alle attività inerenti alla qualifica di società Benefit si rimanda al Report di sostenibilità allegato al presente bilancio.

Principi generali di redazione del bilancio

Ai sensi dell'art. 2423, c. 2, C.C. il presente bilancio rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società e il risultato economico dell'esercizio.

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti postulati generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta:
 - secondo prudenza. A tal fine sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio, mentre i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati rilevati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo; non vi sono elementi eterogenei ricompresi nelle singole voci;
 - e nella prospettiva della continuazione **dell'attività**;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto; in altri termini si è accertata la correttezza dell'iscrizione o della cancellazione di elementi patrimoniali ed economici sulla base del confronto tra i principi contabili ed i diritti e le obbligazioni desunte dai termini contrattuali delle transazioni;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- la valutazione delle componenti del bilancio è stata effettuata nel rispetto del principio della "**costanza nei criteri di valutazione**", vale a dire che i criteri di valutazione utilizzati non sono stati modificati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente, salvo le eventuali deroghe necessarie alla rappresentazione veritiera e corretta dei dati aziendali;
- la rilevanza dei singoli elementi che compongono le voci di bilancio è stata giudicata nel contesto complessivo del bilancio tenendo conto degli elementi sia qualitativi che quantitativi;
- seppur si tratti del primo esercizio societario, si è tenuto conto della futura comparabilità nel tempo delle voci di bilancio;
- il processo di formazione del bilancio è stato condotto nel rispetto della neutralità del redattore.

L'art. 2435-ter C.C., prevede obblighi informativi di bilancio semplificati per le c.d. "micro imprese" che non superano determinati limiti dimensionali, particolarmente ridotti.

Poiché la società non ha emesso titoli negoziati in mercati regolamentati, ha i requisiti per poter redigere il bilancio abbreviato e non ha superato, per due esercizi consecutivi, due dei seguenti limiti:

- totale dell'attivo dello Stato patrimoniale: 220.000,00 euro;
- ricavi delle vendite e delle prestazioni: 440.000,00 euro;
- dipendenti occupati in media durante l'esercizio: 5 unità

è considerata una micro impresa e, di conseguenza, applica le disposizioni di cui all'art. 2435-ter C.C..

Sulla scorta del 2° comma dell'art. 2435-ter C.C., la società:

- ha applicato, in relazione agli schemi di bilancio e ai criteri di valutazione, la stessa disciplina prevista per le società che redigono il bilancio in forma abbreviata;
- si è avvalsa delle seguenti semplificazioni:
 1. esonero dalla redazione del Rendiconto finanziario;
 2. esonero dalla redazione della Nota integrativa, in quanto, in calce allo Stato patrimoniale, risultano:
 - l'informativa sugli eventuali impegni, le garanzie e le passività potenziali non risultanti dallo Stato patrimoniale, ove esistenti;
 - l'informativa sugli eventuali compensi, le anticipazioni e i crediti concessi agli amministratori e ai sindaci;
 3. esonero dalla redazione della Relazione sulla gestione, in quanto, in calce allo Stato patrimoniale, risultano:
 - il numero e il valore nominale delle quote proprie e delle azioni o quote di società controllanti possedute dalla società, con l'indicazione della parte di capitale corrispondente;
 - il numero e il valore nominale delle quote proprie e delle azioni o quote di società controllanti acquistate o alienate dalla società nel corso dell'esercizio, con l'indicazione della parte di capitale corrispondente, dei corrispettivi e dei motivi degli acquisti e delle alienazioni.

Si precisa che lo Stato patrimoniale e il Conto economico riflettono le disposizioni degli articoli 2423-ter, 2424, 2425 e 2435-bis del C.C.

Nell'esercizio in commento la società non ha assunto impegni, non ha prestato garanzie e non ha rilevato passività potenziali.

Quote proprie e azioni o quote di società controllanti possedute, acquisite o alienate nell'esercizio, anche per tramite di società fiduciaria o per interposta persona

Si precisa che:

- la società non possiede quote proprie, neppure indirettamente;
- la società non possiede, direttamente o indirettamente, azioni o quote di società controllanti;
- nel corso dell'esercizio la società non ha posto in essere acquisti o alienazioni di azioni proprie e azioni o quote di società controllanti, anche per il tramite di società fiduciaria o interposta persona.

Di seguito sono esposte le informazioni richieste dagli art. 2427, numeri 9 e 16 e art. 2428, numeri 3 e 4 del codice civile, ove ricorra il presupposto.

Si precisa che la società ha sottoscritto uno strumento finanziario derivato (IRS) di copertura delle fluttuazioni dei tassi applicati in relazione al finanziamento in essere. Al 31.12.2024 il *fair value* di tale strumento ammonta ad euro -12.580,49.

Ammontare dei compensi, delle anticipazioni e dei crediti concessi ad amministratori e sindaci e degli impegni assunti per loro conto

	Amministratori
Compensi	200

Conto economico micro

	31-12-2024	31-12-2023
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	0	0
Totale valore della produzione	0	0
B) Costi della produzione		
7) per servizi	5.250	15
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	3.025	432
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	3.025	432
Totale ammortamenti e svalutazioni	3.025	432
14) oneri diversi di gestione	1.594	2
Totale costi della produzione	9.869	449
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(9.869)	(449)
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	295	-
Totale proventi diversi dai precedenti	295	-
Totale altri proventi finanziari	295	-
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	4.797	-
Totale interessi e altri oneri finanziari	4.797	-
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(4.502)	-
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(14.371)	(449)
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte differite e anticipate	(3.442)	(108)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	(3.442)	(108)
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(10.929)	(341)

Bilancio micro, altre informazioni

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Commi 125, 127 - Contributi, sovvenzioni, vantaggi economici ricevuti

Si dà atto che, nel corso dell'esercizio in commento, la società non ha ricevuto sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici da pubbliche amministrazioni e da soggetti di cui al primo periodo del comma 125, dell'art. 1, della L. 124/2017, ad eccezione di quanto già eventualmente oggetto di pubblicazione presso il Registro Nazionale Aiuti di Stato.

Informazioni relative a startup, anche a vocazione sociale, e PMI innovative

In relazione alle informazioni richieste dall'art.25 DL 18 ottobre 2012, n. 179, si specifica che il requisito legittimante la qualifica, in capo alla Società, della qualità di start-up innovativa consiste nell'impiego, per la totalità della forza lavoro in essere, da soci o collaboratori a qualsiasi titolo in possesso di laurea magistrale.

Signori Soci, alla luce di quanto sopra esposto, l'Organo Amministrativo Vi propone di coprire la perdita d'esercizio mediante l'utilizzo della riserva da sovrapprezzo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili.

Venezia, 31/03/2025

L'Amministratore Unico

Dr Massimiliano Braghin